



# Haffblick Whg. Ha13

inkl. WLAN

Ostseeallee 8a, 23946 Boltenhagen  
max. 2 Personen, Wohnfläche ca. 40 qm



Die Appartementanlage Residenz "Haffblick" bietet 17 individuell ausgestattete Wohneinheiten je Haus, zudem im Untergeschoss eines der Häuser einen Saunabereich, Infrarotkabine und einen Fitnessraum. Jede der komfortablen Wohneinheiten verfügt entweder über Balkon, teilweise zwei Balkone oder eine Terrasse. Gebührenfreies WLAN ist ebenso vorhanden wie SkyTV/ Premiere. Auch Waschmaschine und Wäschetrockner stehen bereit. Ihren PKW parken Sie kostenfrei. Die Wohneinheiten in südliche Ausrichtung liegen nah den Haffwiesen. Die Residenz befindet sich in zentraler, dennoch ruhiger Lage. In wenigen Gehminuten (nur 200m) gelangen Sie zum feinsandigen Badestrand, Seebrücke, Kurpark, Konzertbühne, Strandpromenade, Dünenpromenade mit stetigem Meerblick, Bäderbahn sowie zahlreiche Cafés und Restaurants.



Das sehr geschmackvoll modernisierte 2-Zimmer-Appartement befindet sich im 2. Obergeschoss. Ein Balkon in Süd-/West Ausrichtung lädt zum Entspannen ein. Die Wohnfläche beträgt 40 m<sup>2</sup> und ist ideal für eine Belegung mit 2 Personen. Die Wohnung besitzt eine gut ausgestattete Küchenzeile, ein separates Schlafzimmer, ein hell gefliestes Duschbad.

Es empfängt Sie ein geräumiger Wohn-/Essbereich mit einer Sofagarnitur, einem Fernseher (inkl. Sky-TV), eine HiFi-Anlage und gebührenfreies WLAN. Die in den Wohnbereich integrierte Küchenzeile ist bestens ausgestattet mit: Herd, Backofen, Dunstabzug, Kühlschrank mit integr. Frostfach, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster, Geschirrspüler u.v.m., so dass Sie sich bei Bedarf eigenständig mit Mahlzeiten versorgen können. Ihre gemeinsamen Mahlzeiten können Sie an einem kleinen Esstisch zu sich nehmen, oder während der wärmeren Jahreszeit gerne auf dem saisonal möblierten Süd-/West Balkon.

Angenehme Nächte ermöglicht das separate Schlafzimmer mit Doppelbett und Kleiderschrank. Das Schlafzimmer besitzt ebenfalls einen Balkonzugang. Die Ferienwohnung verfügt über ein hell gefliestes Duschbad mit Waschtisch, Fön und WC.

Ein wohnungseigener Pkw-Stellplatz befindet sich vor dem Haus. Waschmaschine und Trockner (gegen Gebühr) stehen im Gemeinschaftsraum zur Verfügung. Die Gäste der Appartementanlage können die Sauna, sowie die Infrarotkabine (g.G.) nutzen.



Der Fitnessbereich steht allen Hausgästen ohne Gebühr zur Verfügung. Wellness- und Fitnessbereich befindet sich im Hauseingang 8b.



Zeitraum 2025			Zeitraum 2026		
bis	allg.		bis	allg.	
	1.Tag inkl. ER	w. Tag		1.Tag inkl. ER	w. Tag
15.06.25	123,00 €	55,00 €	03.01.26	133,00 €	65,00 €
15.09.25	133,00 €	65,00 €	15.06.26	123,00 €	55,00 €
26.12.25	123,00 €	55,00 €	15.09.26	133,00 €	65,00 €

Bettwäsche (14 €) & Handtücher (12 €) pro Person auf Wunsch. Einschließlich der Kosten für Strom, Wasser und Heizung. Zuzüglich der Kosten für Kurtaxe. Die Buchungsgebühr beträgt 20 €. Haustiere nicht gestattet. RAUCHEN NICHT GESTATTET.